



Conseil municipal

Législature 2020-2025
Délibération **D 62-2022**
Séance du 15 mars 2022

DELIBERATION

relative au crédit d'engagement complémentaire de 82 000 F pour la mise en système séparatif des collecteurs et l'aménagement routier du chemin de Riant-Mont à Plan-les-Ouates

Vu la délibération D 164-2019 votée par le Conseil municipal le 24 septembre 2019, décidant l'ouverture d'un crédit d'engagement de 1 600 000 F pour financer la mise en séparatif des collecteurs et l'aménagement routier du chemin de Riant-Mont,

vu le décompte final s'élevant à 1 681 948.11 F,

vu le dépassement liés à la surprofondeur du collecteur unitaire, aux raccordements des parcelles privées sur la nouvelle chaussée, au mur de soutènement en limite de la parcelle N° 6689 et aux frais liés au Covid,

vu l'accord de principe de la prise en charge des coûts d'assainissement des frais de la Commune de Plan-les-Ouates par le Fond Intercommunal d'Assainissement (FIA) y compris ceux compris dans le crédit complémentaire,

vu l'exposé des motifs EM 62-2022, de mars 2022, comprenant l'ensemble des éléments administratifs et financiers relatifs à cette délibération,

sur proposition du Conseil administratif,

conformément à l'article 30, alinéa 1, lettres e et m, de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984 (LAC – B 6 05), et aux articles 89 et suivants et 95 et suivants (LEaux-GE),

le Conseil municipal,

DECIDE

par 22 oui (unanimité)

1. D'ouvrir au Conseil administratif un crédit d'engagement complémentaire de 82 000 F, destiné à couvrir le dépassement sur le crédit d'engagement voté le 24 septembre 2019, pour la mise en séparatif des collecteurs et l'aménagement routier du chemin de Riant-Mont,
2. D'amortir la dépense énoncée au point 1 selon les modalités définies pour le crédit d'engagement voté le 24 septembre 2019.



Commune de Plan-les-Ouates

EXPOSE DES MOTIFS N° 62-2022

▪ **Message aux membres du Conseil municipal** ▪

OBJET:

**Crédit d'engagement complémentaire pour
la mise en système séparatif des collecteurs
et l'aménagement routier
du chemin de Riant-Mont**

Fr. 82'000.-

Plan-les-Ouates – Mars 2022

Crédit d'engagement complémentaire pour la mise en système séparatif des collecteurs et l'aménagement routier du chemin de Riant-Mont

EXPLICATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. Généralités

Le chemin de Riant-Mont, situé entièrement sur le territoire de la Commune de Plan-les-Ouates, relie la route cantonale de St-Julien au chemin privé des Bougeries.

Du fait des accords des propriétaires pour la mise en œuvre de la cession gratuite des parcelles privées constituant ce chemin, la Commune avait décidé de prendre en charge les frais d'étude selon la D 105-2017, puis les frais de construction des nouvelles canalisations et d'aménagement de chaussée en adéquation avec la vitesse de 30 km/h, destinée à éviter le trafic de transit.

Il est rappelé que le FIA (Fonds Intercommunal d'Assainissement) s'est montré également favorable à la réalisation des équipements et au principe de financement et favorable

d'intégrer l'équipement réalisé au réseau secondaire communal et ainsi de l'inscrire dans le contrat d'entretien périodique des canalisations des SIG.

2. Travaux réalisés

- Construction d'un nouveau réseau de canalisations en système séparatif, conformément à la loi fédérale sur la protection des eaux, constitué d'une double canalisation, l'une destinée à recueillir les eaux pluviales (EP) et l'autre destinée aux transport des eaux usées (EU).
- Réfection complète du chemin comprenant un nouvel encaissement en grave et la pose d'enrobés bitumineux sur toute la surface.
- Réalisation d'un caniveau central en pavé granit 5 rangs destiné au captage des eaux de ruissellement avec pose de sacs de routes répartis sur la longueur.
- Réalisation de 2 seuils, de 3 rétrécissements longitudinaux et d'un îlot circulaire avec totem en entrée de zone côté route de St-Julien comme éléments de modération de trafic.
- Mise en place d'un nouvel éclairage public. Les luminaires sont du type LED 24 W et chaque mât est équipé d'un module de réduction de puissance avec commande à distance et d'un système de détection de présence.
- Remplacement par les SIG des conduites d'eau potable et des câbles d'électricité des raccords privés sur le domaine public.

3. Crédit d'engagement complémentaire

Le montant du crédit d'engagement issu de la délibération D 164-2019 , voté le 24 septembre 2019, avait été estimé à Fr. 1'600'000 TTC. Dans ce montant étaient inclus : les travaux, les honoraires, les frais administratifs, les débours et imprévus.

Le montant du crédit d'étude selon la délibération D 105-2017, voté le 12 décembre 2017, a été consolidé conjointement à la D 164-2019 pour la réalisation des travaux.

Explication du dépassement

Le montant du dépassement est principalement dû à des travaux de génie civil non prévus par l'entreprise Simond F. SA.

Ces travaux supplémentaires sont issus des raisons suivantes :

1) Simond F. SA SIA 111-264	:		
- Surprofondeur du collecteur unitaire par rapport aux altitudes de radier reportées au cadastre des égouts.			
- Travaux pour le raccordement des parcelles privées sur la nouvelle chaussée plus importants que prévus suite à la modification du profil en travers de la route due à la réalisation de la cunette centrale.			
Coût			96 877.55 F
2) Mur soutènement parc. N° 6689	:		
- Construction d'un mur de soutènement en limite de la parcelle N° 6689 suite à la modification du profil en long des bords de chaussée.			
Coût			48 770.85 F
3) Frais liés au COVID-19	:		
- Frais suite aux mesures contre le Covid. En ce qui concerne les frais liés à l'arrêt et à la reprise du chantier pour la période du 23 mars au 4 mai 2020, un décompte a été établi par Simond F. SA selon le procès-verbal de l'Etat de Genève du 20 mai 2020. Ces frais concernant essentiellement l'assainissement, ils seront pris en charge par l'Office Cantonale de l'Eau (OCEAU) via le FIA.			
Suivi sanitaire suite Covid	:	3 715.65 F	
Arrêt chantier suite Covid charge FIA	:	78 952.55 F	
Arrêt chantier suite Covid charge PLO	:	12 840.00 F	
Coût			95 508.20 F
4) Divers	:	-	
Coût			5 780.90 F
Total des frais complémentaires TTC			246 937.50 F

5) A déduire	
Différence entre estimatif et facturé	- 61 073.30 F
Divers et imprévus	- 103 916.10 F
Total à déduire TTC	170 989.40 F
Total dépassement TTC	81 948.10 F

4. Calcul du montant du crédit supplémentaire

Le montant du crédit complémentaire, élaboré à partir du décompte final des travaux, s'élève à **82 000 F TTC**.

Le décompte final des travaux comprenant ce crédit complémentaire a été transmis au FIA le 21 janvier 2022 pour une demande de prise en charge des travaux liés à l'assainissement.

Le Conseil administratif a prévu, avec votre accord et collaboration, d'accepter ce crédit d'engagement complémentaire pour la mise en système séparatif des collecteurs et l'aménagement routier du chemin de Riant-Mont et vous recommande de voter ce crédit complémentaire de 82 000 F TTC.

Le Conseil administratif

Annexe : décompte final des travaux

SCA/GR/phz/bg #115'257– Mars 2022

D 164-2019 - Crédit d'engagement pour la mise en séparatif des collecteurs et l'aménagement routier du chemin de Riant-Mont

Compte : 7206.001.50320.000

GED : 1115257

	Entreprise	1A D 105-2017	1B D 164-2019	Total D 105-2017 D 164-2019	2A Contrats SIA D 105-2017	2B Contrats SIA D 164-2019	Total Contrats SIA D 105-2017 D 164-2019	3 Avenants mandataires	4 Avenants sur demande M.O	5 (3+4) Total des avenants	6 (2A+2B)+5 Situation financière à ce jour
Coût total des travaux TTC		160'000.00	1'440'000.00	1'600'000.00	153'181.13	1'269'266.98	1'422'448.11	108'754.22	153'712.41	262'466.63	1'681'948.11
A. Travaux de génie civil		0.00	1'035'472.87	1'035'472.87	0.00	1'035'472.87	1'035'472.87	96'877.53	0.00	96'877.53	1'132'350.40
Entreprise de génie civil	Simond F. SA		1'035'472.87	1'035'472.87	0.00	1'035'472.87	1'035'472.87			96'877.53	1'132'350.40
Travaux en régie								-2'455.92			
Installation de chantier								4'050.14			
Démolition et démontage								259.05			
Construction de réseau enterrés								-3'132.64			
Fouilles et terrassements								15'142.03			
Couche de fondation pour surface de circulation								-4'357.71			
Pavage et bordures								-14'279.86			
Chaussées et revêtements								5'564.50			
Canalisations et évacuation des eaux								100'898.12			
Signalisations								-5'029.86			
Marquages								219.68			
B. Travaux divers		0.00	88'314.00	88'314.00	1'444.25	76'928.00	78'372.25	0.00	0.00	0.00	78'372.25
Coût de construction hors honoraires		0.00	1'123'786.87	1'123'786.87	1'444.25	1'112'400.87	1'113'845.12	96'877.53	0.00	96'877.53	1'210'722.65
Test HAP sur enrobés	Ertec		2'154.00	2'154.00	1'444.25		1'444.25				1'444.25
Eclairage public	SIG		86'160.00	86'160.00		73'169.25	73'169.25				73'169.25
SIG EL	SIG					3'758.75	3'758.75				3'758.75
D. Honoraires et constat		143'652.96	196'552.50	340'205.46	147'648.33	150'019.61	297'667.94	11'876.69	3'652.45	15'529.14	310'230.45
Honoraires Ingénieur Civil - Phase étude	T-Ingénierie	75'612.96		75'612.96	85'903.18		85'903.18			-2'966.63	82'936.55
Honoraires Ingénieur Civil - Phase exécution	T-Ingénierie		127'624.50	127'624.50		115'283.16	115'283.16	11'876.69		11'876.69	127'159.85
Report sur la base CRAE	Buffet-Boymond SA		5'385.00	5'385.00		1'421.65	1'421.65				1'421.65
Dossier FIA	T-Ingénierie		3'231.00	3'231.00			0.00				0.00
Géomètre	Buffet-Boymond SA	18'360.00		18'360.00	16'639.65		16'639.65				16'639.65
Géomètre	Buffet-Boymond SA		28'002.00	28'002.00		23'311.40	23'311.40				23'311.40
Notaire	Les Notaires Unis	32'400.00		32'400.00	23'000.00		23'000.00				23'000.00
Juriste - Phase étude	MMD	17'280.00		17'280.00	22'105.50		22'105.50				22'105.50
Juriste - Phase exécution	MMD		4'308.00	4'308.00		538.50	538.50				538.50
Huissier	Reymond Tristan		8'616.00	8'616.00		5'920.00	5'920.00		3'652.45	3'652.45	9'572.45
Assurance construction	Helvetia		8'616.00	8'616.00		3'544.90	3'544.90				3'544.90
Ingénieur environnement			8'616.00	8'616.00			0.00				0.00
Séances			2'154.00	2'154.00			0.00				0.00
E. Débours, hausses et imprévus		16'347.04	119'660.63	136'007.67	4'088.55	6'846.50	10'935.05	0.00	150'059.96	150'059.96	160'995.01
Frais de reproduction - Phase étude		2'700.00		2'700.00	3'028.55		3'028.55				3'028.55
Frais de reproduction - Phase exécution			8'616.00	8'616.00		2'000.00	2'000.00				2'000.00
Frais du cadastre			5'385.00	5'385.00			0.00				0.00
Frais du registre foncier			1'077.00	1'077.00			0.00				0.00
Emoluments et frais administratifs		1'080.00	3'231.00	4'311.00	1'060.00		1'060.00				1'060.00
Taxes écoulement			4'846.50	4'846.50		4'846.50	4'846.50				4'846.50
Divers et imprévus : 8%		11'492.24	92'423.83	103'916.07			0.00			150'059.96	150'059.96
Mesures COVID à charge Commune	Simond F. SA						0.00		12'840.00		
Mesures COVID à charge FIA	Simond F. SA						0.00		78'952.55		
Suivi sanitaire suite covid-19	Ecoservices						0.00		3'715.65		
Muret parcelle n° 6689	Simond F. SA						0.00		48'770.85		
La Cantine							0.00		96.50		
Totem 20 km/h	Signal						0.00		3'795.35		
Aménagement paysager	Lalanne						0.00		1'889.06		
Arrondi		1'074.80	4'081.30	5'156.10			0.00				
Coût total des travaux TTC		160'000.00	1'440'000.00	1'600'000.00	153'181.13	1'269'266.98	1'422'448.11	108'754.22	153'712.41	262'466.63	1'681'948.11

Solde -82'000.00